

ASOCIACIÓN CÁMARA DE  
INDUSTRIAS DE COSTA RICA

Estados Financieros

31 de diciembre de 2022

(Con el Informe de Auditoría Emitido por un  
Auditor Independiente)

ASOCIACIÓN CÁMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA

INDICE DEL CONTENIDO

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

CUADRO

A  
B  
C  
D

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores  
Junta Directiva  
**Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica**

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Costa Rica y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Asociación de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la condición de negocio en marcha y utilizando la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la Asociación o cesar sus operaciones, o bien no haya otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Asociación.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la entidad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y otros asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

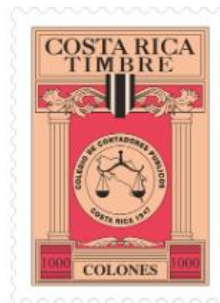
Nuestra responsabilidad sobre este informe de los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2022 se extiende hasta el 08 de febrero de 2023. La fecha de este informe indica al usuario, que el auditor ha considerado el efecto de los hechos y de las transacciones de los que ha tenido conocimiento y que han ocurrido hasta dicha fecha; en consecuencia, no se amplía por la referencia de la fecha en que se firme digitalmente.

## DESPACHO VENEGAS Y COLEGIADOS

Licda. Nydia Venegas Román  
Contadora Pública Autorizada No.703  
Socia  
Póliza de fidelidad No. 0116 FIG 7  
Vence 30 de setiembre de 2023  
“Timbre de ₡1,000 de Ley No.6663,  
adherido y cancelado en el original”

08 de febrero de 2023  
San José, Costa Rica

Nombre del CPA: NYDIA  
MARIA VENEGAS ROMAN  
Carné: 703  
Cédula: 105150757  
Nombre del Cliente:  
Asociación Cámara de  
Industrias de Costa Rica  
Identificación del cliente:  
3002042023  
Dirigido a:  
Junta Directiva  
Fecha:  
04-05-2023 04:32:02 PM  
Tipo de trabajo:  
Informe de Auditoría  
Timbre de ₡1000 de la Ley  
6663 adherido y cancelado en  
el original.



Código de Timbre: CPA-1000-5130

CUADRO A

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
(San José, Costa Rica)  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2022  
(con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

<u>Activo</u>	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Activo corriente:			
Efectivo	3	\$ 36,727,897	69,677,033
Inversión en títulos valores	4	289,061,572	257,693,055
Cuentas por cobrar, neto	5	174,618,509	129,395,464
Gastos pagados por adelantado	6	5,755,923	1,392,974
Total activo corriente		<u>506,163,901</u>	<u>458,158,526</u>
Propiedad, planta y equipo, neto	7	1,478,138,406	1,502,716,168
Otros activos	8	7,344,409	11,371,795
Fondos proyectos	9	59,864,221	27,821,886
Inversión en otras compañías	17	-	8,451,600
Total activo		<u>\$ 2,051,510,937</u>	<u>2,008,519,975</u>
<u>Pasivo y patrimonio</u>			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar	10	\$ 115,805,385	119,339,978
Gastos acumulados	11	25,599,561	19,314,753
Retenciones por pagar	12	9,833,895	8,789,555
Impuestos por pagar		5,561,091	1,070,059
Ingresos diferidos	13	167,120,520	118,716,511
Total pasivo corriente		<u>323,920,452</u>	<u>267,230,856</u>
Depósitos en garantía		4,226,898	4,226,898
Provisión para cesantía		92,314,700	94,234,763
Total pasivo		<u>420,462,050</u>	<u>365,692,517</u>
Patrimonio:	14		
Superávit por donación		53,354,046	53,354,046
Superávit por revaluación	7	950,279,621	950,279,621
Superávit por ganancia inversiones acciones		3,155,700	3,155,700
Donaciones nueva sede		55,672,708	55,672,708
Excedentes acumulados		568,586,812	580,365,383
Total patrimonio		<u>1,631,048,887</u>	<u>1,642,827,458</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>\$ 2,051,510,937</u>	<u>2,008,519,975</u>

Véanse las notas a los estados financieros.

CUADRO B

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Estado de Resultados Integrales  
Año terminado el 31 de diciembre de 2022  
(con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos:	15		
Cuotas de asociados ordinarios y extraordinarios	¢	554,111,935	508,209,636
Ingresos por servicios		1,222,069,845	1,015,488,033
Ingresos por alquileres		149,076,537	139,023,037
Ingresos actividades especiales		122,718,093	64,330,981
Otros ingresos administrativos		80,085,635	4,512,785
		<u>2,128,062,045</u>	<u>1,731,564,472</u>
Gastos :	16		
Gastos de administración e institucionales		1,199,773,294	1,027,635,988
Gastos de servicios		858,450,261	696,354,415
Gastos actividades especiales		66,034,607	14,445,906
Total gastos de operación		<u>2,124,258,162</u>	<u>1,738,436,309</u>
Excedente (déficit) de operación		<u>3,803,883</u>	<u>(6,871,837)</u>
Ingresos y (gastos financieros):			
Ingresos financieros	16	27,044,394	13,426,342
Gastos financieros	16	<u>(42,626,848)</u>	<u>(4,685,856)</u>
Ingresos (gastos financieros), neto		<u>(15,582,454)</u>	<u>8,740,486</u>
Excedente (déficit) neto del periodo	¢	<u>(11,778,571)</u>	<u>1,868,649</u>

Véanse las notas a los estados financieros.



CUADRO C

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Año terminado el 31 de diciembre de 2022  
(con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

<u>Detalle</u>	<u>Superávit por donación</u>	<u>Superávit por revaluación</u>	<u>Superávit por ganancia inversiones acciones</u>	<u>Donaciones nueva sede</u>	<u>Excedentes acumulados</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2020	₡ 53,354,046	950,279,621	3,155,700	55,672,708	578,496,734	1,640,958,809
Excedente (déficit) neto del periodo	-	-	-	-	1,868,649	1,868,649
Saldos al 31 de diciembre del 2021	<u>53,354,046</u>	<u>950,279,621</u>	<u>3,155,700</u>	<u>55,672,708</u>	<u>580,365,383</u>	<u>1,642,827,458</u>
Excedente (déficit) neto del periodo	-	-	-	-	(11,778,571)	(11,778,571)
Saldos al 31 de diciembre del 2022	₡ <u>53,354,046</u>	<u>950,279,621</u>	<u>3,155,700</u>	<u>55,672,708</u>	<u>568,586,812</u>	<u>1,631,048,887</u>

Véanse las notas a los estados financieros.

CUADRO D

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Estado de Flujos de Efectivo  
Año terminado el 31 de diciembre de 2022  
(con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Flujo de efectivo de las operaciones:			
Excedente (déficit) neto del periodo	¢	(11,778,571)	1,868,649
Más, cargos (créditos) a las operaciones que no requieren desembolsos de efectivo:			
Provisión para cesantía-incremento		(1,920,063)	(6,104,343)
Depreciación y amortización de activos		75,612,202	74,627,590
		<u>61,913,568</u>	<u>70,391,896</u>
Cambios en los activos y pasivos de operación:			
Disminución (aumento) en activos:			
Cuentas por cobrar		(45,223,045)	(20,314,417)
Gastos pagados por adelantado		(4,362,949)	965,985
Otros activos		1,605,013	1,077,012
Inversión en otras compañías		8,451,600	-
Aumento (disminución) en pasivos:			
Cuentas por pagar		(3,534,593)	9,864,885
Gastos acumulados por pagar		6,284,808	(4,756,370)
Retenciones por pagar		1,044,340	(4,103,765)
Ingresos diferidos		48,404,009	74,337,248
Impuestos por pagar		4,491,032	(7,969,094)
Neto de cambios		<u>17,160,215</u>	<u>49,101,484</u>
Efectivo generado (aplicado) por las operaciones		<u>79,073,783</u>	<u>119,493,380</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo		(74,717,526)	(17,374,377)
Disposiciones de propiedad, planta y equipo		26,105,459	2,050,458
Fondos proyectos		(32,042,335)	(17,687,542)
Efectivo generado (aplicado) en actividades de inversión		<u>(80,654,402)</u>	<u>(33,011,461)</u>
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		(1,580,619)	86,481,919
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>327,370,088</u>	<u>240,888,169</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	¢	<u>325,789,469</u>	<u>327,370,088</u>

Véanse las notas a los estados financieros.

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022  
(con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

**1. Entidad que reporta**

**1.a Constitución**

La Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica fue fundada en 1943, y es la más grande y representativa organización del sector industrial del país, de acuerdo con las Leyes de la República, y fue declarada Entidad de Interés Público mediante Decreto Ejecutivo No. 26993- J. La Entidad trabaja día a día en la búsqueda de nuevas y mejores vías para apoyar el fortalecimiento de la industria costarricense, promover el exitoso desempeño en el contexto de la globalización y asegurar la continuidad del valioso aporte de la industria al proceso del desarrollo nacional. Su misión es promover los intereses y atender las necesidades de sus asociados, fomentar su competitividad y contribuir proactivamente al desarrollo sostenible del sector industrial. Tiene entre sus objetivos, fortalecer el crecimiento económico y el desarrollo industrial sostenible, promover el fortalecimiento del sector industrial, influir en la formulación de la política industrial del país, desarrollar servicios de apoyo al sector productivo, contar con una representatividad adecuada en las diferentes instancias políticas y empresariales, representar al sector industrial, mejorar y desarrollar servicios acordes a las necesidades industriales costarricenses.

Al 31 de diciembre de 2022 laboran para la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica, 40 funcionarios (39 en 2021).

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta Directiva el 23 de enero de 2023.

**2. Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad**

**2.a. Cumplimiento con las NIIF**

La Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica, declara en forma explícita y sin reservas que sus estados financieros cumplen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

**2.b. Efectivo y equivalentes de efectivo**

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo, el efectivo en caja y bancos, así como los instrumentos financieros a la vista y otros valores de alta liquidez, con vencimiento original, a la fecha de adquisición, de tres meses o menos.

**2.c. Cuentas por cobrar y estimación para incobrables**

Las Cuentas por Cobrar son registradas al valor de la factura. Existe una Estimación para

Cuentas de Cobro Dudoso correspondiente al 1.5% sobre la facturación de Cuotas Asociados, Capacitación un 0,48%, sobre Premio y Programa a la Excelencia un 1%, finalmente para Innovación e Internacionalización un 0.5%, todo lo anterior sobre los ingresos estimados en el Presupuesto por cada concepto.

#### **2.d. Inversiones en valores**

Las inversiones en participaciones de fondos de inversión y otros títulos valores se clasifican como activos financieros valorados a valor razonable y el producto de su valoración se registra en los resultados del período.

#### **2.e. Propiedad, planta y equipo**

Los activos que componen la cuenta de propiedad, planta y equipo, se registran al costo de adquisición o de construcción, excepto los rubros de Terreno y Edificio, los cuales se contabilizan bajo el modelo de revaluación, de acuerdo con lo que establece la NIC 16. Los desembolsos por concepto de mantenimiento, reparaciones y renovaciones menores se cargan a los resultados en el período en que se incurran.

Las mejoras y renovaciones mayores que aumentan sustancialmente la vida útil de los activos se capitalizan. La utilidad o pérdida en el retiro o venta de los activos se incluyen en el resultado de las operaciones del año en que sucedan.

#### **2.f. Depreciación**

La depreciación se calcula usando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos depreciables.

#### **2.g. Deterioro del valor de los activos**

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, específicamente la NIC 36 (“Deterioro del Valor de los Activos”), el valor en libros de los activos de la Compañía, excepto el activo de impuesto de renta diferido se revisa a la fecha de cada balance de situación, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable o su valor de uso; tal pérdida se reconoce en el estado de utilidades para aquellos activos registrados al costo, y como una disminución en el superávit por revaluación para los activos ajustados a su valor estimado de mercado.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

## **2.h. Fondo de cesantía**

Lo Legislación Costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa. La Cámara provisiona mensualmente el 5.33% de los salarios pagados. El 5% de lo provisionado para Cesantía se transfiere a la Asociación Solidarista de Empleados de la Cámara de Industrias de Costa Rica, a aquellos funcionarios que pertenecen a esta.

## **2.i. Provisiones**

Una provisión es reconocida en los estados financieros, cuando la Asociación adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. El valor estimado de esa provisión se ajusta a la fecha del balance de situación afectando directamente el estado de resultados.

## **2.j. Impuesto sobre la renta**

La Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica está exenta del pago del Impuesto Sobre la Renta, al amparo de la publicación del Diario Oficial La Gaceta No. 99 del 25 de mayo de 1998, en que se declara a esta Entidad de Utilidad Pública para los intereses del Estado.

## **2.k. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen en el Estado de Resultados utilizando el método de devengado. Los ingresos por cuotas, servicios y alquileres son reconocidos en los resultados de operación cuando se emite la factura y se transfiere el derecho o servicio a los clientes o asociados.

## **2.l. Reconocimiento de gastos**

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren; o sea por el método devengado.

## **2.m Corrección de errores de períodos anteriores**

Con sujeción a lo establecido en la NIC 8, la entidad corregirá los errores materiales de períodos anteriores, de forma retroactiva, en los primeros estados financieros formulados después de haberlos descubierto, reexpresando la información comparativa para el período o períodos anteriores en los que se originó el error.

El efecto de la corrección de un error de períodos anteriores no se incluirá en el resultado del período en el que se descubra el error. Cualquier tipo de información que se incluya respecto a períodos anteriores, tales como resúmenes históricos de datos financieros, será objeto de reexpresión.

## 2.n Normas de Información Financiera (NIIF) emitidas, pero aún no adoptadas

En la siguiente tabla se presentan las principales normas e interpretaciones que ya han sido emitidas, pero que aún no han sido adoptadas en razón de su fecha de vigencia:

<b>NIIF nueva o revisada</b>	<b>Efectiva para períodos que inician:</b>
NIIF 17 – Contratos de seguro	01 de enero de 2023

## 3. Efectivo

La cuenta de efectivo está conformada por los rubros que se detallan de seguido:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cajas	₡ 550,000	550,000
Bancos moneda local	29,888,360	55,469,635
Bancos moneda extranjera	<u>6,289,537</u>	<u>13,657,398</u>
	<u>₡ 36,727,897</u>	<u>69,677,033</u>

Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren una conciliación entre el efectivo y las inversiones consideradas como equivalentes de efectivo al final del año revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el estado de situación financiera:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Efectivo	₡ 36,727,897	69,677,033
Inversiones con vencimiento menor a tres meses:		
Inversiones en títulos valores	<u>289,061,572</u>	<u>257,693,055</u>
Total efectivo y equivalentes de efectivo	<u>₡ 325,789,469</u>	<u>327,370,088</u>

## 4. Inversiones en títulos valores

Las inversiones en títulos valores se detallan a continuación:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
En colones:		
Fondos de inversión a la vista-colones	₡ 182,854,022	177,714,800
En dólares:		
Fondos de inversión a la vista-dólares	<u>106,207,550</u>	<u>79,978,255</u>
	<u>₡ 289,061,572</u>	<u>257,693,055</u>

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
 (en colones sin céntimos)

Al 31 de diciembre de 2022, los valores registrados como inversiones consisten en BN Diner Fondos de Inversión con el Puesto de Bolsa del Banco Nacional de Costa Rica. El rendimiento promedio anual de los Fondos de Inversión en BN Diner Fondos del Banco Nacional en colones fue de 2.06% (0.75% en 2021) y en U.S. Dólares fue de 0.83% (0.84% en 2021).

## 5. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se detallan de la siguiente manera:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuotas asociadas	₡ 37,680,755	33,739,729
Capacitación	73,649,243	43,984,548
Dirección de Innovación e Internalización	12,888,666	32,425,474
Asesorías	6,836,608	6,039,806
Premio Excelencia	16,892,674	9,205,596
Congreso Energía y Ambiente	125,100	-
Congreso Industrial	2,100,000	622,980
Congreso Innovación	264,882	-
Certificados de Origen	98,664	128,589
Cuotas Extraordinarias	1,695,000	3,226,250
AILA	10,233,830	9,723,819
Cluster Ciberseguridad	18,727,379	-
Otras	16,304,182	14,576,063
Subtotal	<u>197,496,983</u>	<u>153,672,854</u>
Menos, estimación por incobrables	<u>(22,878,474)</u>	<u>(24,277,390)</u>
	<u>₡ 174,618,509</u>	<u>129,395,464</u>

La antigüedad de saldos se detalla a continuación

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
0-30 días	₡ 116,749,546	87,024,578
31-60 días	54,480,471	17,737,404
61-90 días	5,690,542	10,951,405
Mas de 91 días	<u>20,576,424</u>	<u>37,959,467</u>
	<u>₡ 197,499,005</u>	<u>153,672,854</u>

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

Se registra una estimación para incobrables del 1.5% sobre la facturación de Cuotas Asociados, Capacitación un 0,48%, sobre Premio y Programa a la Excelencia un 1%, y en Innovación e Internacionalización un 0.5%. El registro se realiza con base en los ingresos estimados en el presupuesto.

## 6. Gastos pagados por anticipado

Esta cuenta se detalla así:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pólizas de incendios	₡ 613,920	613,920
Póliza de Riesgos de trabajo	2,462,956	-
Papelería y útiles de oficina	131,942	139,834
Otros	<u>2,547,105</u>	<u>639,220</u>
	<u>₡ 5,755,923</u>	<u>1,392,974</u>

## 7. Propiedad, planta y equipo

Los activos que componen esta cuenta se detallan así:

<u>Costo</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-21</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-22</u>
Terrenos	₡ 126,517,524	-	-	126,517,524
Terrenos - Revaluación	413,096,707	-	-	413,096,707
Edificios	478,426,934	-	-	478,426,934
Edificios - Revaluación	536,539,767	-	-	536,539,767
Mobiliario y equipo de Oficina	174,389,537	9,102,000	9,303,351	174,188,186
Equipo de cómputo	128,924,537	5,696,245	13,995,991	120,624,791
Otros activos	118,412,125	8,051,236	30,870,694	95,592,667
Mejoras en activos	121,388,726	51,868,043	14,304,184	158,952,585
Subtotal	<u>2,097,695,857</u>	<u>74,717,524</u>	<u>68,474,220</u>	<u>2,103,939,161</u>

*(continúa)*



Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

(continuación)

<b><u>Depreciación</u></b>		<b>Saldo al 31-dic-21</b>	<b>Disminuciones</b>	<b>Aumentos</b>	<b>Saldo al 31-dic-22</b>
Edificios	₡	208,421,230		9,473,884	217,895,114
Edificios - Revaluación		146,134,879		12,707,381	158,842,260
Mobiliario y equipo de Oficina		82,291,560	4,268,005	11,739,858	89,763,412
Equipo de cómputo		77,482,098	13,995,990	20,968,615	84,454,723
Otros activos		55,146,127	19,990,435	8,393,902	43,549,595
Mejoras en activos		25,503,795	4,114,331	9,906,187	31,295,651
Subtotal		<u>594,979,689</u>	<u>42,368,761</u>	<u>73,189,827</u>	<u>625,800,755</u>
Valor neto	₡	<u>1,502,716,168</u>			<u>1,478,138,406</u>

Tanto los Terrenos como los Edificios están revaluados de acuerdo con la solicitud de la Tesorería presentada a la Junta Directiva y aprobada mediante acuerdo No.51 en sesión ordinaria No.020-2009-2010 del martes 06 de julio del 2010, los montos son los siguientes:

<b>Ubicación</b>		<b>Valor Razonable Según Avalúo</b>	<b>Valor En Libros Al 30-06-2010</b>	<b>Monto Revaluado</b>
Terrenos San José	₡	177,342,000	456,790	176,885,210
Terrenos San Pedro		362,272,231	126,060,734	236,211,497
Edificio San José		119,776,200	4,735,425	115,040,775
Edificio San Pedro		895,190,500	473,691,508	421,498,992
Otras revaluaciones				643,147
Total Revaluación	₡	<u>1,554,580,931</u>	<u>604,944,457</u>	<u>950,279,621</u>

Las tasas de depreciación utilizadas corresponden con las aceptadas por la Dirección General de Tributación, las cuales se consideran razonables de acuerdo con la vida útil estimada de los activos. El gasto por depreciación fue registrado en la cuenta de gastos administrativos y el mismo asciende a ₡73,189,827 (₡72,367,793 en el 2021).

## 8. **Otros activos**

Los saldos de las cuentas que integran este rubro son los que se indican:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Depósitos garantías teléfonos	₡	778,285	778,285
Otras garantías		1,584,003	381,491
Garantía alquiler sede oeste		-	2,807,525
Software, neto		4,982,121	7,404,494
	₡	<u>7,344,409</u>	<u>11,371,795</u>

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

**9. Fondos proyectos**

Los saldos de las cuentas que integran este rubro son los que se indican:

<b>Descripción</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Inversiones Proyecto Greenpyme-\$	₡	10,056,664	10,682,475
Bco. Nacional Cuenta N° 187087-2 AILA - ₡		189,932	189,932
Bco. Nacional. Cuenta N° 617859-4 AILA - \$		19,539,855	16,949,479
Inversiones Cluster Ciberseguridad dólares		30,078,430	-
	₡	<u>59,864,881</u>	<u>27,821,886</u>

La Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica administra recursos de Actividades o Proyectos específicos, provenientes de Organismos Nacionales e Internacionales. Los fondos son depositados en cuentas corrientes en Bancos del Sistema Bancario Nacional y otros son invertidos en activos o inversiones a corto plazo.

El saldo de las cuentas corrientes bancarias y las inversiones se encuentra debidamente conciliado, entre el monto contable y el reporte emitido por la entidad bancaria correspondiente. Los recursos están a plena disposición de la institución y sin restricción alguna. Las cuentas en moneda extranjera (U.S. Dólares) se registran en colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes e incluye el diferencial cambiario.

El rendimiento promedio anual de los BN Diner Fondos fue como sigue:

Inversiones U.S. Dólares	0.83%
Inversiones en Colones	2.06%

**10. Cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar corresponden a:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Proveedores	₡	115,805,385	119,339,978

La antigüedad de saldos se detalla a continuación

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
0-30 días	₡	48,542,067	59,592,990
31-60 días		51,432,048	37,060,295
61-90 días		6,519,665	6,609,791
91-más días		9,311,605	16,076,902
	₡	<u>115,805,385</u>	<u>119,341,998</u>

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

**11. Gastos acumulados**

Los gastos acumulados se detallan así:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aguinaldo	5,190,510	4,763,461
Cargas sociales y retenciones C.C.S.S.	<u>20,409,051</u>	<u>14,551,292</u>
	<u>₡ 25,599,561</u>	<u>19,314,753</u>

**12. Retenciones por pagar**

Las retenciones por pagar se detallan así:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impuesto sobre la renta-empleados	₡ 6,529,673	5,447,932
Asecadin	2,528,751	3,081,407
Embargos	261,671	260,216
Otras retenciones	<u>513,800</u>	<u>-</u>
	<u>₡ 9,833,895</u>	<u>8,789,555</u>

**13. Ingresos diferidos**

Los ingresos diferidos se detallan así:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Consultorías	₡ 9,750,000	9,750,000
Dirección de Innovación e Internalización	19,813,062	53,328,045
Proyecto Programa Greenpyme	6,507,556	7,228,835
Cuotas de asociados	10,488,382	-
Otros aportes actividades especiales	11,066,302	7,952,117
Capacitación	12,945,050	4,761,313
Cuotas extraordinarias	9,243,993	4,161,000
Premio a la excelencia	7,644,200	2,442,696
AILA	27,650,983	28,497,505
Cluster	-	595,000
Cluster Ciberseguridad	48,148,448	-
Patrocinios AILA	<u>3,862,544</u>	<u>-</u>
	<u>₡ 167,120,520</u>	<u>118,716,511</u>

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

Esta cuenta revela los valores correspondientes a aportes de empresas, entidades nacionales o extranjeras, para financiar el desarrollo de proyectos o actividades específicas. Estos recursos se utilizan para cubrir gastos a futuro de esos proyectos, los cuales son amortizados, cuando se incurren.

#### **14. Patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Patrimonio de la Cámara de Industrias, está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Superávit por Donación Activos	₡ 53,354,046	53,354,046
Superávit por Revaluación	950,279,621	950,279,621
Superávit Ganancia Inv. en Acciones	3,155,700	3,155,700
Donaciones Nueva Sede	55,672,708	55,672,708
Excedentes Acumulados	580,365,383	578,496,734
Excedente (déficit) del Periodo	(11,778,571)	1,868,649
Totales	<u>₡ 1,631,048,887</u>	<u>1,642,827,458</u>

La cuenta de Donaciones Nueva Sede está constituida por donaciones recibidas de los Asociados, para la construcción de la actual Sede de la Cámara.

La cuenta de Superávit por Donación está representada por Equipo adquirido con Fondos de Proyectos y que pasan a ser propiedad de la Cámara una vez concluidos dichos Proyectos.

Los Excedentes Acumulados están compuestos por las Excedentes generados durante los diferentes períodos económicos.

Existe un registro de Superávit por Revaluación a los Terrenos y Edificios ubicados tanto en San José como en San Pedro, de acuerdo con la aprobación de Junta Directiva según Acuerdo # 51 en Sesión Ordinaria # 020-2009-2010 del martes 6 de Julio de! 2010. No se efectuaron revaluaciones durante el periodo.

Superávit Ganancia Inversión en Acciones: En esta cuenta se registra el incremento por U.S.\$5,000 por aporte extraordinario como premio otorgado como socio fundador por aumento en el Capital Social por la Junta Directiva de la compañía.

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
 (en colones sin céntimos)

**15. Ingresos**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuotas de asociados ordinarios y extraordinarios	₡ 554,111,935	508,209,636
Ingresos por servicios	1,222,069,845	1,015,488,033
Ingresos por alquileres	149,076,537	139,023,037
Ingresos actividades especiales	122,718,093	64,330,981
Otros ingresos administrativos	80,085,635	4,512,785
	<u>₡ 2,128,062,045</u>	<u>1,731,564,472</u>

Cuotas Asociados Ordinarias y Extraordinarias: corresponde al pago que realizan las empresas que son asociadas a la Cámara de Industrias de Costa Rica. Este pago puede ser mensual, trimestral o anual. En ocasiones para realizar algún proyecto o actividad específica se solicita a los asociados cuotas extraordinarias.

Financieros: Los ingresos financieros están compuestos por los intereses ganados sobre inversiones y cuentas corrientes, así como la ganancia por ajuste por variaciones en el tipo de cambio.

Alquileres: La Cámara tiene en alquiler parte de las instalaciones de su sede situada en San Pedro de Montes de Oca, así como su antigua sede que está ubicada en el centro de San José.

Ingresos por Servicios: los ingresos por servicios son generados por las diferentes áreas según se detalla: Capacitación, Consultorías, Premio a Excelencia y Innovación y actividades especiales.

Capacitación: los ingresos provienen de la venta de servicios de capacitación los cuales ofrecen a las empresas soluciones que contribuyan a mejorar la productividad, rentabilidad, desempeño, calidad y crecimiento de las empresas. Por lo cual se han desarrollado programas de capacitación en las diferentes áreas tales como Calidad, Recursos humanos, Tecnologías de Información, etc.; curso de formación modular, foros de análisis y discusión sobre temas de interés nacional o sectorial, diseño de cursos a la medida de acuerdo con las necesidades del cliente.

Consultorías: en este rubro se registran los ingresos por venta de asesorías en las diversas áreas que se ofrecen a las empresas.

Premio a la Excelencia: los ingresos provienen del aporte de empresas promotoras, la inscripción de empresas en el Programa del Premio a la Excelencia, así como los ingresos relacionados con el Congreso tales como los patrocinios, inscripciones, venta de stands, etc.

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
 Notas a los Estados Financieros  
 31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
 (en colones sin céntimos)

Actividades Especiales: se registran en este rubro los ingresos que provienen de Congresos y Foros que realiza la Cámara durante el año. Los ingresos provienen de patrocinios de empresas o entidades, así como pagos por inscripción por participación en el evento. En este periodo se realizaron las siguientes actividades: Congresos de Industriales, Energía y Ambiente y los Foros: Comercio, Talento Humano y Armonización del Sector Eléctrico.

Otros: durante el periodo se dan una serie de ingresos menores y que forman parte de operación de la Asociación.

**16. Gastos generales y de administración**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gastos de administración e institucionales	₡ 1,199,773,294	1,027,635,988
Gastos de servicios	858,450,261	696,354,415
Gastos actividades especiales	66,034,607	14,445,906
	<u>₡ 2,124,258,162</u>	<u>1,738,436,309</u>
Ingresos (gastos financieros), neto		
Ingresos financieros	₡ 27,044,394	13,426,342
Gastos financieros	(42,626,848)	(4,685,856)
	<u>(15,582,454)</u>	<u>8,740,486</u>
Excedente (déficit) neto del periodo	<u>₡ (11,778,571)</u>	<u>1,868,649</u>

Los gastos de la Cámara de Industrias de Costa Rica también se basan en las actividades realizadas.

Administrativos e institucionales: Son los gastos en que se incurre para el funcionamiento normal de la institución.

Financieros: Los gastos financieros están compuestos por el ajuste por variaciones en el tipo de cambio de cuentas bancarias, saldos de facturas por cobrar y sobre las inversiones.

Servicios: Los gastos que se agrupan en este rubro son aquellos en que se incurre para llevar a cabo toda la logística relacionada con las áreas de Capacitación y Consultorías, Innovación e Internacionalización y el Premio a la Excelencia. Se incluyen gastos de salarios, honorarios profesionales, promoción y publicidad, generales y de mantenimiento, así como los gastos de depreciación que se asignan a cada área o departamento.

Actividades Especiales: Son gastos en que se incurre para organizar una actividad especial o durante lo realización de ésta. En este periodo se realizaron las siguientes actividades: Congresos de Industriales, Energía y Ambiente y los Foros: Comercio, Talento Humano y Armonización del Sector Eléctrico.

### **17. Inversiones en otras compañías**

En 2021, la inversión en otras compañías correspondía a la inversión en 455,235 acciones de la empresa Elíxir de Luna, S.A., la cual fue vendida en noviembre 2022 por su valor en libros de US\$10,000.

### **18. Litigios, Contingencias y Hechos Posteriores**

1. La Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica no está sujeta al pago del Impuesto Sobre la Renta al amparo de la publicación del Diario Oficial La Gaceta No. 99 del 25 de mayo de 1998, en que se declara a esta entidad de Utilidad Pública para los intereses del Estado (nota 2j).
2. No mantiene a la fecha del balance ninguna contingencia que provenga de las operaciones normales. Se encuentra al día con sus obligaciones de la seguridad social y con los derechos laborales de sus funcionarios.
3. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se determinó la existencia de ningún Hecho Posterior que pudiera tener algún efecto de importancia en la situación financiera que de ellos se evidencia.

Los asesores legales de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica no indicaron la existencia de causas judiciales en proceso. Tampoco han reportado otras situaciones contingentes que pudieran afectarla.

### **19. Unidad monetaria**

La unidad monetaria de la República de Costa Rica es el colón (₡). La entidad registra sus partidas en US Dólares al tipo de cambio de referencia fijado diariamente por Banco Central de Costa Rica para la venta de U.S. Dólares. Los estados financieros y los datos complementarios de las notas a los mismos se presentan en colones (₡).

El esquema de flotación administrada está vigente a partir del 2 de febrero del 2015. Bajo el esquema de flotación administrada el tipo de cambio es determinado por el mercado, pero el Banco Central se reserva la posibilidad de realizar operaciones de intervención en el mercado de divisas para moderar fluctuaciones importantes en el tipo de cambio y prevenir desvíos de éste con respecto al que sería congruente con el comportamiento de las variables que explican su tendencia de mediano y largo plazo.

Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica  
Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2022 (con cifras correspondientes de 2021)  
(en colones sin céntimos)

El artículo 15, del Título I, Capítulo V, de la Ley 9635, Fortalecimiento de las Finanzas Públicas, aprobado el 03 de diciembre de 2018, referente a la base imponible en operaciones en moneda distinta al colón, indica que “en las operaciones cuya contraprestación se haya fijado en moneda o divisa distinta al colón, se aplicará el tipo de cambio de venta de referencia del Banco Central de Costa Rica, que esté vigente en el momento en que se produce el respectivo hecho generador”.

Al 31 de diciembre de 2022 el tipo de cambio de referencia de venta era de ₡601.99/US\$1,00. Al 31 de diciembre de 2021 el tipo de cambio de referencia para la venta de US\$1,00, era de ₡645.25.